

Договор *✓720*
безвозмездного пользования имуществом

г. Первоуральск

«09» Февраля 2018 года

Общество с ограниченной ответственностью «Интерра Центр» в лице директора Шуматаева Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 16» в лице директора Пусько Андрея Вячеславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

- 1.1. Согласно настоящему договору Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное пользование Ссудополучателю имущество, указанное в Приложении №1 к настоящему договору, именуемое в дальнейшем «имущество», с технической документацией для его содержания и эксплуатации, а Ссудополучатель обязуется вернуть то же имущество с технической документацией в состоянии не хуже того, в каком его получил, с учетом нормального износа.
- 1.2. Имущество с передается Ссудополучателю на неопределенный срок по акту приема-передачи, подписанному Ссудодателем и Ссудополучателем.
- 1.3. Настоящий договор вступает в силу после его подписания.

2. Обязанности сторон

2.1. Ссудодатель, как балансодержатель передаваемого в безвозмездное пользование имущества, обязуется:

- 2.1.1. Предоставить имущество в безвозмездное пользование в состоянии, соответствующем его назначению и условиям настоящего договора.
- 2.1.2. Передать Ссудополучателю имущество со всеми его принадлежностями по акту приема-передачи, который составляется и подписывается Ссудодателем и Ссудополучателем в двух экземплярах (по одному экземпляру для Ссудодателя и Ссудополучателя).
- 2.1.3. Участвовать в порядке, согласованном с Ссудополучателем, в создании необходимых условий для эффективного использования имущества, переданного в безвозмездное пользование, в соответствии с требованиями технической документации, и поддержания его в надлежащем состоянии.
- 2.1.4. Определить организацию и заключить с ней договор на обслуживание переданного в безвозмездное пользование имущества.
- 2.1.5. Нести за счет собственных средств все расходы по содержанию имущества, полученного в безвозмездное пользование.

2.2. Ссудополучатель обязуется:

- 2.2.1. Принять от Ссудодателя имущество, переданное в безвозмездное пользование, со всеми его принадлежностями по акту приема-передачи.
- 2.2.2. Пользоваться имуществом, полученным в безвозмездное пользование, в соответствии с его назначением, определяемым Ссудодателем.
- 2.2.3. Не предоставлять имущество в пользование третьим лицам без разрешения Ссудодателя.
- 2.2.4. Обеспечивать свободный доступ представителей Ссудодателя, обслуживающей организации и выбранного им оператора, для проведения проверки Ссудополучателем условий настоящего договора, проведения регламентных работ и обеспечения бесперебойного функционирования имущества, полученного в безвозмездное пользование.
- 2.2.5. Обеспечить надлежащую охрану имущества, полученного в безвозмездное пользование.
- 2.2.6. Предоставить площади для размещения, переданного в безвозмездное пользование имущества.
- 2.2.7. По окончании срока договора, а также при досрочном его прекращении безвозмездно передать Ссудодателю по акту приема-передачи имущество, полученное в безвозмездное пользование, и все произведенные улучшения имущества, неотделимые без вреда для его конструкции, в состоянии не хуже того, в котором он его получил, с учетом нормального износа.
- 2.2.8. Поддерживать имущество, полученное в безвозмездное пользование, в полной исправности и надлежащем техническом состоянии.

3. Ответственность сторон

- 3.1. За неисполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, Ссудодатель и Ссудополучатель несут ответственность в соответствии с законодательством.
- 3.2. Ссудодатель несет ответственность за предоставление имущества в безвозмездное пользование в состоянии, не соответствующем его назначению и условиям настоящего договора.
- 3.3. Ссудодатель не отвечает за недостатки имущества, переданного в безвозмездное пользование, которые были им оговорены при заключении договора, либо были заранее известны Ссудополучателю, либо должны были быть обнаружены Ссудополучателем во время осмотра имущества или проверки его исправности при заключении договора или при передаче имущества.
- 3.4. Ссудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, полученного в безвозмездное пользование, если имущество погибло или было испорчено в связи с тем, что он использовал его не в соответствии с настоящим договором или назначением имущества, либо передал его в пользование третьему лицу.
- 3.5. Ссудополучатель несет также риск случайной гибели или случайного повреждения имущества, полученного в безвозмездное пользование, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить его гибель или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество.
- 3.6 Ссудополучатель не несет риска случайной гибели или случайного повреждения имущества, полученного в безвозмездное пользование, если Ссудодатель был своевременно извещен о фактических обстоятельствах, которые могут повлечь его гибель или порчу.

4. Изменение сторон в настоящем договоре

- 4.1. В случае реорганизации Ссудополучателя его права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

5. Отказ от настоящего договора и его досрочное расторжение

- 5.1. Ссудодатель по собственной инициативе вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда Ссудополучатель:
- использует имущество, полученное в безвозмездное пользование, не в соответствии с договором или назначением имущества;
 - не выполняет обязанностей по поддержанию имущества, полученного в безвозмездное пользование, в исправном состоянии или по его содержанию;
 - существенно ухудшает состояние имущества, полученного в безвозмездное пользование;
 - передал имущество, полученное в безвозмездное пользование, третьему лицу без разрешения Ссудодателя.
- 5.2. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора в следующих случаях:
- при обнаружении недостатков, делающих использование имущества, полученного в безвозмездное пользование, невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;
 - если имущество, полученное в безвозмездное пользование, в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования;
 - если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое имущество;
 - при неисполнении Ссудодателем обязанности предоставить имущество в безвозмездное пользование в соответствии с условиями настоящего договора.
- 5.3. Каждая из сторон вправе отказаться от настоящего договора в случаях и в порядке, предусмотренных законодательством, известив об этом другую сторону за один месяц.

6. Изменение, прекращение договора

- 6.1. Настоящий договор прекращается в следующих случаях:
- в случае ликвидации Ссудополучателя;
 - в иных случаях, предусмотренных законодательством и настоящим договором.
- 6.2. При досрочном прекращении договора Ссудополучатель передает имущество со всеми его принадлежностями Ссудодателю по акту приема-передачи, который составляется и подписывается

Ссудодателем и Ссудополучателем в двух экземплярах (по одному экземпляру для Ссудодателя и Ссудополучателя).

6.3. Изменение условий настоящего договора, его расторжение и прекращение допускаются по соглашению сторон, если иное не предусмотрено законодательством и настоящим договором. Предложения о внесении изменений в настоящий договор рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительным соглашением, являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

7. Порядок разрешения споров

7.1. Все споры и разногласия, возникающие между Ссудодателем и Ссудополучателем по условиям настоящего договора, разрешаются путем переговоров

7.2. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в порядке, установленном законодательством.

8. Заключительные положения

8. Заключительные положения
8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями всех сторон.

8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются законодательством Российской Федерации и иного

законодательством Российской Федерации и законодательством
8.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах (по одному экземпляру для Судодателя и Ссудополучателя), имеющих одинаковую юридическую силу.

8.4. Настоящий договор вступает в силу после его подписания всеми сторонами.

Соглашение вступает в силу после его подписания всеми сторонами и принятия соответствующего распоряжения Ссудодателем.

8.5. Условия исполнения настоящего договора признаются Сторонами информацией ограниченного доступа, являются конфиденциальными и не подлежат представлению и (или) распространению третьим лицам без согласия Сторон, за исключением случаев, установленных законодательством.

Реквизиты сторон:

Ссудодатель

Судебодатель
ООО «Интерра Центр»
623100, Свердловская обл., г. Первоуральск, ул.
Трубников, д. 24
Телефон: 8-800-77-000-10
e-mail: abn@interra.ru
ИНН 6684016776
КПП 668401001
р/с 40702810116540015585 в Уральском банке
ПАО «Сбербанк России» г. Екатеринбург
к/с 30101810500000000674
БИК 046577674

Судополучатель

МБОУ «СОШ №16»
623141, Свердловская обл., г. Первоуральск, с.
Новоалексеевское, ул. Школьная, д. 1
Телефон: 8-3439-29-95-46
e-mail: shkola16-pervouralsk@yandex.ru
ИНН 6625024905
КПП 668401001
р/с 40701810365773000002 в Уральском ГУ
Банка России
БИК 046577001

Подписи сторон:

Ссудодатель

чапаев
(Ф.И.О.)

(подпись)



Ссудополучатель

(Ф.И.О.)



Приложение № 1
договору безвозмездного
пользования имуществом № 720
«09» августа 2018 года

**Перечень имущества, передаваемого в
безвозмездное временное пользование**

№ п/п	Наименование имущества	Количество
1.	телескопическая мачта (высота 15 метров)	1

Подписи сторон:

Ссудодатель

Ссудополучатель



АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
ИМУЩЕСТВА
«09» июля 2018 года

Общество с ограниченной ответственностью «Интерра Центр» в лице директора Шуматаева Андрея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 16» в лице директора Пусько Андрея Вячеславовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий Акт о нижеследующем.

Ссудодатель в соответствии с договором безвозмездного пользования имуществом от « » 20 г. № 720, силами своих технических специалистов в присутствии представителя Ссудополучателя передал имущество в составе, указанном в приведенной ниже Спецификации.

Спецификация передаваемого имущества

№ п/п	Наименование имущества	Количество	Балансовая стоимость
1.	телескопическая мачта (высота 15 метров)	1	12.000 руб.
Итого:			

Ссудополучатель принимает во временное и безвозмездное пользование принадлежащую Ссудодателю Техническую документацию и готовое к эксплуатации в штатном режиме и в соответствии с функциональным назначением имущество.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, по содержанию и юридической силе идентичных друг другу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Подписи сторон:

Ссудодатель

Ссудополучатель

